

Số: 3.4.7.../TB-CCTHADS

Nha Trang, ngày 24 tháng 04 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 48/2018/DSPT ngày 24 tháng 07 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 755/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 8 năm 2018 và Quyết định thi hành án số 85/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 11 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP. Nha Trang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 1103/2019/CTTĐG-HTC/CNKH ngày 11/03/2019 của Công ty cổ phần Đầu tư và Thẩm định giá HTC Việt Nam – chi nhánh Khánh Hòa;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên để thi hành án như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:**

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang - địa chỉ: 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa

**2. Tên, số lượng, giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:**

Toàn bộ Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CH 541424, thửa đất số 118, tờ bản đồ số 51, tại địa chỉ số 30/1A Đặng Tất - Vĩnh Hải - TP. Nha Trang, theo Giấy chứng nhận số vào sổ cấp GCN: CHO4889 do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày 07/06/2017 cho bà Trần Thị Là.

Stt	Tên tài sản	Thành tiền (VNĐ)
1	Quyền sử dụng đất thửa đất số 118, tờ bản đồ số 51	4.220.767.600
2	Giá trị công trình xây dựng	263.320.000
	Tổng cộng	4.484.087.600
	Làm tròn	4.484.088.000

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 4.484.088.000đ (Bốn tỷ, bốn trăm tám mươi bốn triệu, không trăm tám mươi tám nghìn đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:**

1. Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày đăng thông báo trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa đến hết ngày 03/05/2019.

2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang; địa chỉ: số 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS
- Tỉnh Khánh Hòa;
- Lãnh đạo Chi cục (đề b/c);
- Lưu: VT, HSTHA.

